



Rif.: 60745787

€ 220.000

Villa singola in vendita

Cassinasco, Regione Penenghi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 143.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 174.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La villa sorge a Cassinasco, comune che dista a poco più di 6 km da Canelli e si trova in posizione tranquilla ed immersa nel verde. La soluzione è completamente indipendente e a soli pochi metri, dispone di circa 600 mq di terra pianeggiante con pozzo di acqua sorgiva. La villa ha una piscina privata, dove si può godere di un buon grado di privacy, grazie alle siepi che ne delimitano i confini. Data la sua disposizione su più livelli, uniti alla metratura ed a impianti indipendenti, è possibile sfruttarla anche come bifamiliare. Il piano terra ospita una spaziosa cucina abitabile, due camere ed una particolare taverna/soggiorno con grandi vetrate e soffitto in legno con travi a vista. Il piano superiore è collegato con una comoda scala interna ed ospita quattro camere, un bagno finestrato ed una spaziosa veranda.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

