



Rif.: 60653164

**€ 125.000**

## Casa indipendente in vendita Costigliole D'Asti, Viale Bianco Corrado

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 208.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 85.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSTIGLIOLE D'ASTI - Villetta in centro paese, comodissima ai servizi e quasi completamente recintata: il giardino permette di avere un'indipendenza per niente scontata e sul retro è presente uno spazio ideale per l'orto di circa 150 mq. L'abitativo si sviluppa al primo piano, dal corridoio centrale si accede alle tre stanze spaziose, al bagno ed alla sala pranzo con cucinino ed affaccio sul balcone recentemente ripiastrellato. Un terrazzino sul retro risulta ombreggiato e sfruttabile per comodi momenti all'aperto. Al piano terra il garage è doppio e completa la proprietà un ampio cortile, il locale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

