Affiliato: Studio Canelli Sas
Partita IVA: 01617660053
Via Bartolomeo Bona, 16 14049 Nizza Monferrato (AT)
Email: athn9@tecnocasa.it - Tel.: 0141235556 - Cell.: 3898542373

Rif.: 61292167

€ 300.000

Villa singola in vendita

Nizza Monferrato, Strada Vill'Alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 298.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Strada Vill'Alta, nel comene di Nizza Monferrato, villa indipendente immersa nel verde e circondata dal paesaggio collinare del Monferrato, che offre ampi spazi, privacy e molteplici possibilità di personalizzazione.La proprietà si distingue per i suoi numerosi spazi esterni, ideali per godersi la bella stagione e trascorrere momenti di relax all'aria aperta. Il porticato, la terrazza panoramica e il cortile privato permettono di vivere la casa anche all'esterno, mentre il giardino privato che circonda la villa regala una piacevole vista sulle colline circostanti.L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano seminterrato troviamo due ampi locali di sgombero, attualmente utilizzati come deposito e cantine, che offrono spazio aggiuntivo per

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.