



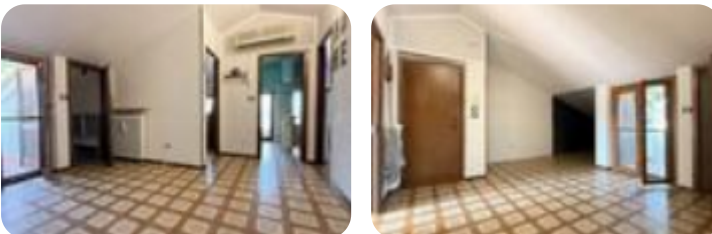
Rif.: 61287771

€ 35.000

Quadrilocale in vendita

Rocchetta Tanaro, Via Salie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	3



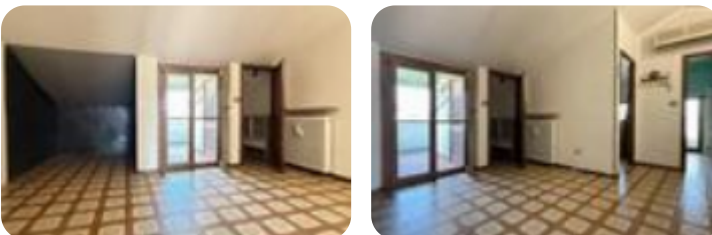
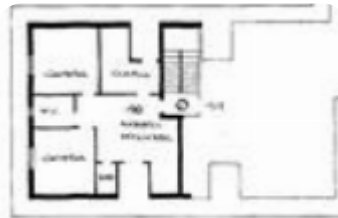
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 287.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Nel comune di Rocchetta Tanaro, proponiamo in vendita un accogliente appartamento mansardato situato al terzo piano di una palazzina senza ascensore, con parti comuni in buono stato di manutenzione. L'immobile si distingue per la grande luminosità e la splendida vista aperta sul paese e sulle colline circostanti, caratteristiche che regalano agli ambienti una piacevole sensazione di tranquillità e ariosità. La disposizione interna comprende un ingresso direttamente sul soggiorno, una cucina, due camere da letto e un bagno finestrato con doccia. L'appartamento è dotato di serramenti nuovi in PVC con doppi vetri e di impianto di climatizzazione, elementi che contribuiscono a migliorare il comfort abitativo. Completano la proprietà una cantina al piano interrato e la possibilità di parcheggiare l'automobile nel cortile condominiale. Una soluzione interessante per chi cerca un'abitazione luminosa e funzionale, immersa nella tranquillità di un contesto collinare, ideale sia come prima casa sia come punto d'appoggio per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

