



Rif.: 61267201

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Nizza Monferrato, Corso acqui

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 590
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 265.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Aquis, nel centro di Nizza Monferrato, appartamento situato al quinto ed ultimo piano di un edificio con ascensore. L'immobile, dalla generosa metratura, offre una tripla esposizione che garantisce luminosità e una vista panoramica sulla città dai due balconi lunghi sui lati opposti. Gli spazi interni comprendono un ampio soggiorno doppio, ideale per momenti di relax e convivialità, una cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e due bagni finestrati. È presente anche un pratico ripostiglio nella zona giorno. La cucina e i bagni necessitano di una ristrutturazione completa, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. Completano la proprietà una cantina e la possibilità di acquistare un box auto e una mansarda separatamente. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

