



Rif.: 61254822

€ 75.000

Casa semindipendente in vendita

Castelnuovo Belbo, Via Borgo Giardino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 243 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: G

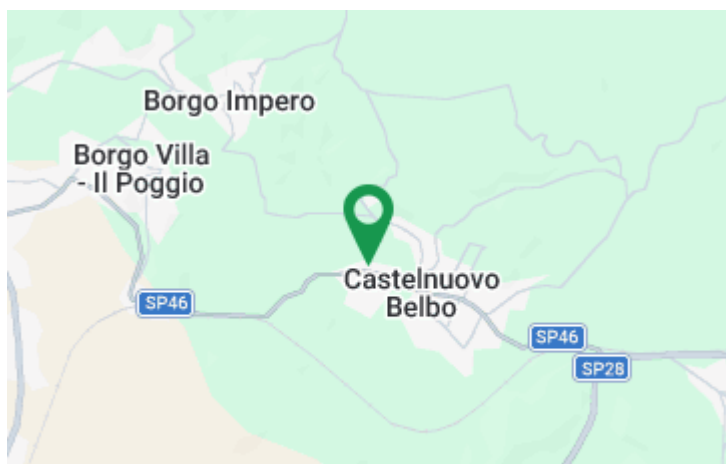
EP globale non rinnovabile: 215.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Borgo Giardino, nel comune di Castelnuovo Bello, in una tranquilla zona residenziale, casa semindipendente di ampia metratura, caratterizzata dalla presenza di due unità abitative affiancate e facilmente unificabili, ideale sia per chi desidera una grande abitazione unifamiliare sia per due nuclei familiari che vogliono mantenere la propria indipendenza. L'immobile conserva prevalentemente le finiture originali, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. Nel 2019 sono stati eseguiti interventi di manutenzione al tetto e la proprietà dispone di diversi materiali già acquistati per un'eventuale ristrutturazione, un valore aggiunto per chi desidera intraprendere un progetto di riqualificazione. La prima porzione si sviluppa su più livelli e ospita al piano terra una cucina, un locale versatile, ideale come soggiorno o sala da pranzo, un bagno e l'accesso diretto al giardino. Al primo piano trovano spazio due camere da letto e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

