



Rif.: 61246533

€ 590.000

Villa singola in vendita

Nizza Monferrato, Strada Cremosina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 402.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m² anno

Situata a mezza collina in zona Cremosina nel comune di Nizza Monferrato, villa singola immersa nei vigneti con piscina privata. Questa soluzione indipendente, circondata da giardino e cortile privato, è un'oasi di tranquillità, dove ogni ambiente è pensato per vivere al meglio ogni stagione dell'anno. Il vero fiore all'occhiello è la splendida piscina privata che si affaccia sui vigneti, riservata e perfettamente inserita nel contesto naturale, ideale per rilassarsi in totale privacy. A completare gli spazi esterni, un suggestivo patio affacciato sul cortile interno crea l'ambiente perfetto per pranzi, cene e momenti di convivialità all'aria aperta. L'ingresso ci accoglie il piano abitativo, dove gli ambienti sorprendono per luminosità e ampiezza. Il grande salone e la cucina abitabile si affacciano entrambi su uno splendido terrazzo, in parte verandato e coperto, dal quale si gode una suggestiva vista aperta sulle colline circostanti. Uno spazio da vivere ogni giorno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

