



Rif.: 61205276

↓ € 39.000

€ 43.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Nizza Monferrato, Via Valle San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 154.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Nizza Monferrato, a soli 200 metri da Piazza Garibaldi, si trova questo appartamento. Situato al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, l'immobile, in stato originale, offre spazi ben distribuiti e un grande potenziale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. L'ingresso conduce a una zona giorno luminosa con una cucina separata, perfetta per chi ama avere uno spazio dedicato alla preparazione dei pasti. Le due stanze garantiscono versatilità e comfort, ideali per essere utilizzate come camere da letto o per adattarsi a diverse esigenze abitative. Il bagno completa la disposizione interna e, come il resto dell'appartamento, si presta a un eventuale rinnovamento. La posizione strategica permette di raggiungere comodamente tutti i principali servizi, con supermercati, mezzi pubblici, stazione ferroviaria e ospedale a breve distanza. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

