



Rif.: 61204480

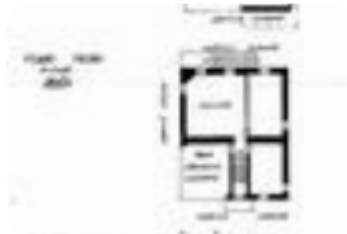
↓ € 85.000

€95.000 (-11%)

Casa indipendente in vendita

Vaglio Serra, Via la Serra - La Serra

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 189 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 461.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione dominante e panoramica, nel rinomato comune di Vaglio Serra, proponiamo in vendita questa casa indipendente con terreno, inserita in una delle zone più richieste per la straordinaria vista aperta sulle colline e per la sua posizione strategica. La proprietà si trova, infatti, a soli 5 minuti da Nizza Monferrato, garantendo la comodità della città senza rinunciare alla tranquillità e alla privacy tipiche del contesto collinare. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è dotata di due ingressi distinti, caratteristica che la rende particolarmente interessante anche in ottica di un investimento o per chi desidera una soluzione con due ingressi separati per due nuclei familiari. Dal retro si accede al piano terra, dove troviamo la zona giorno composta da cucina, sala da pranzo e soggiorno, ambienti ben distribuiti e facilmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

