



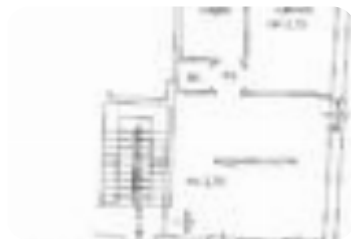
Rif.: 61200426

€ 75.000

Bilocale in vendita

Rocchetta Tanaro, Via Vittorio Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 65.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del Monferrato, ci troviamo a Rocchetta Tanaro, un paese apprezzato per la sua tranquillità, la qualità della vita e la posizione strategica, ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale sereno senza rinunciare alla comodità dei servizi. Il comune dispone dei principali servizi di prima necessità, tra cui negozi alimentari, farmacia, ufficio postale, attività commerciali locali e spazi verdi che rendono piacevole la vita quotidiana. La presenza di scuole dell'infanzia e primarie nelle vicinanze rappresenta un valore aggiunto per le famiglie, mentre i collegamenti tramite mezzi pubblici consentono di raggiungere facilmente i paesi limitrofi e la città di Asti, distante circa 15 minuti in auto, offrendo così un perfetto equilibrio tra tranquillità e praticità. In questo contesto proponiamo in vendita un appartamento situato al piano terra di una palazzina di recente costruzione, realizzato completamente da nuovo e non frutto di ristrutturazione. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa moderna, pronta da vivere, con ambienti studiati per garantire comfort, funzionalità ed efficienza abitativa. Un ulteriore pu [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

