



Rif.: 61087373

€ 31.000

Casa semindipendente in vendita Fontanile, Via Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 592.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immerso nel Monferrato, proponiamo in vendita 'Small House Monferrato', una piccola casa con tutti i comfort, perfetta da mettere a reddito per affitti brevi e già ottimamente avviata sui principali siti, con ottime recensioni dalla clientela entusiasta. Perfetta per single o coppie per stabilirsi o come seconda casa per chi ama le zone, gli itinerari enogastronomici, le cantine e le escursioni di cui siamo eccellenza, per varie attività ricreative, o per del semplice relax in questo territorio unico al mondo. Rivista completamente nel 2006 e col bagno rivisto nel 2024, la struttura è suddivisa in due ambienti, al piano terra la zona giorno con angolo cottura dotato di cucina a induzione, soggiorno e bagno, mentre al primo piano si raggiunge l'ampia zona notte con letto matrimoniale e ogni comodità per riporre al meglio i bagagli durante il soggiorno. Situata nel Patrimonio UNESCO, il cuore del piccolo borgo di Fontanile è noto per essere il 'paese dei murales' e per la sua origine legata alle sorgenti d'acqua che gli hanno conferito il nome, caratterizzato da un'atmosfera tranquilla, stretti vicoli acciottolati e case

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

