



Rif.: 60973359

€ 300.000

Casa indipendente in vendita

Nizza Monferrato, Strada Ponteverde

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 307 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 304.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella prima periferia di Nizza, immersa nella bellezza della natura, garantendo massima privacy e tranquillità a brevissima distanza dal centro cittadino, questo casale indipendente con terreno e vista aperta, conserva dettagli architettonici tipici piemontesi che si fondono armoniosamente con le ristrutturazioni recenti ed ogni ambiente porta con sé la storia del luogo. Nella proprietà è possibile ammirare all'istante i diversi punti relax, tra cui il portico con panchine in legno, l'angolo dei dondoli all'ombra degli alberi circostanti e il portico a lato della casa dotato di forno a legna per serate uniche in bella compagnia. Nella casa è possibile notare fin da subito che i lavori di ristrutturazione, avvenuti tra il 2000 e il 2005 hanno interessato i pavimenti, gli infissi in pvc con doppi vetri e zanzariere ed il salone del primo piano, riuscendo a mantenere integro lo stile rustico dell'immobile donando una nota di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

