Affiliato: Nuovo Studio Villafranca D'Asti D.I.
Partita IVA: 12986060015
Via Roma, 81 14018 Villafranca D'Asti (AT)
Email: athn6@tecnocasa.it - Tel.: 0141942807















Rif.: 61284192

€ 249.000

Casa indipendente in vendita

Villafranca D'Asti, Regione Crocetta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 470 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 16408.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16408.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

La casa indipendente si trova nel paese di Villafranca d'Asti, vicino ai principali servizi. Dal portone carraio e pedonale si accede al giardino privato in parte piantumato, ma completamente cintato di 7923mq completamente pianeggiante. Al suo interno si trova un porticato il cui tetto è rivestito da pannelli fotovoltaici. Il box auto è sito all'interno del fienile frontale all'abitazione principale. Dal portoncino blindato si accede alla zona giorno dell'abitazione. Il salone doppio luminoso sfocia direttamente nella parte posteriore della casa dove si trovano una comoda palestra, lo studio con finestra e portafinestra e il primo bagno con vasca e la cantina semi interrata. La cucina abitabile completa la zona giorno e le finestre affacciano direttamente sul giardino. La scala in pietra porta alla zona notte in cui si trovano quattro camere da letto matrimoniali, una delle quali con cabina armadio all'interno. Due camere sono provviste di balcone privato. Un salone di generose dimensioni viene utilizzato come zona relax con poltrone e angolo tv. I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.