



Rif.: 61191363

€ 85.000

Trilocale in vendita

Villafranca D'Asti, Via Aghemio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova all'interno di un contesto signorile edificato nei primi anni 2000 nel centro del comune di Villafranca d'Asti. Dal cancello in ferro automatizzato si accede alla corte in cui si trova l'alloggio posto al primo piano. L'ingresso tramite portoncino blindato è living sulla zona giorno con angolo cottura a vista, il disimpegno conduce alla prima camera da letto del piano, in questo momento adibita a studio e al bagno finestrato con la doccia. La scala interna in legno porta al piano mansardato con le travi in legno a vista, in cui si trovano la camera matrimoniale e il bagno con vasca. Gli infissi sono tutti in legno con doppio vetro e sono dotati di zanzariere, le quali si trovano anche sui velux della parte mansardata. Le spese di gestione sono contenute grazie al riscaldamento autonomo e alla presenza,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

