



Rif.: 61084635

# € 127.000

## Bifamiliare in vendita

Villafranca D'Asti, Regione Borgovecchio - Borgovecchio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 126.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

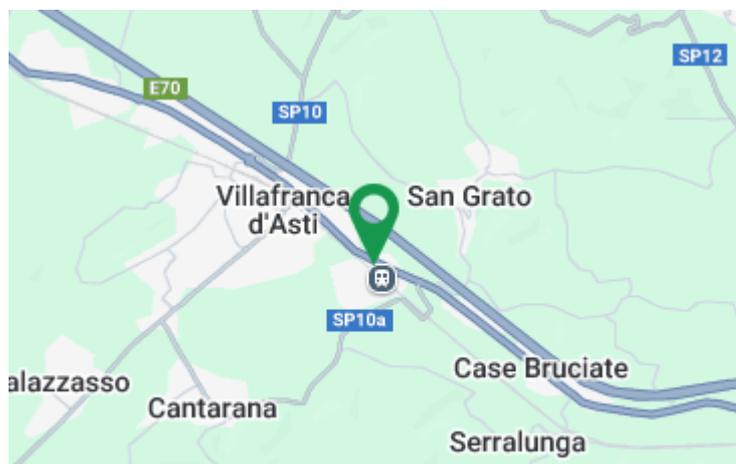
EP globale rinnovabile: 126.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona comoda a tutti i principali servizi, la soluzione semi indipendente si trova nel comune di Villafranca d'Asti. La porzione di casa è suddivisa in due unità abitative indipendenti tra loro. Al piano terra, il primo appartamento è così composto. L'ingresso è living sulla zona giorno ed è separata dalla cucina abitabile direttamente collegata al terrazzo coperto, verandato e condonato da cui si può accedere al giardino posteriore; nel disimpegno si trova il bagno finestrato dotato di box doccia e la camera da letto matrimoniale che si ricongiunge, tramite porta finestra, al terrazzo. La scala in pietra porta al primo piano. Dal portoncino si accede al disimpegno che collega tutti gli ambienti dell'appartamento. La zona giorno è suddivisa in tinello e angolo cottura separato tramite muretto basso e affaccia sul balcone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

