



Rif.: 60991896

**€ 400 / mese****Bilocale in affitto**

Villafranca D'Asti, Via don giovore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Libero da Marzo 2025. Appartamento nel centro di Villafranca d'Asti posto al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore. Il portoncino blindato introduce al disimpegno sfruttabile che collega tutti gli ambienti dall'alloggio. La zona giorno è composta di salotto con accesso diretto al primo balcone con tende invernali ed estive angolare, il cucinino attrezzato su entrambe le pareti è finestrato. L'ampio bagno finestrato è dotato di box doccia, la camera matrimoniale luminosa ha l'accesso sul secondo balcone con vista panoramica. L'appartamento è stato oggetto di una recente ristrutturazione che ha incluso non solo le pavimentazioni, ma anche gli infissi sono stati sostituiti con quelli più moderni in pvc, taglio termico doppio vetro a risparmio energetico ed è stato fatto un cappotto termico esterno. È stato installato il condizionatore. Completa la soluzione il ripostiglio e al piano interrato la cantina. L'appartamento verrà consegnato parzialmente arredato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

