



Rif.: 61263360

↓ € 219.000

€ 238.000 (-8%)

Villa singola in vendita

Moncucco Torinese, Località Barbaso - Barbaso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 408 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 432.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La villa è immersa nelle colline astigiane, a pochi minuti da Castelnovo Don Bosco. Costruita a fine anni '80, è circondata da un giardino privato di circa 5.500 mq, ideale per chi ama la natura, gli animali o desidera un ampio spazio esterno. È possibile acquistare ulteriori 10.000 mq di terreno adiacente. L'abitazione si sviluppa su più livelli. Il piano abitativo è su un unico livello: ampio salotto open space con camino, cucina spaziosa con uscita sulla veranda coperta, tre camere da letto e due bagni, di cui uno privato con vasca nella camera padronale e uno con doccia. Al piano superiore si trova un sottotetto rifinito con un ulteriore bagno dotato di vasca ad angolo, utilizzabile come studio, zona relax o stanza per ospiti. Al piano seminterrato: ingresso su box auto, tavernetta, cantina, lavanderia e centrale termica. Una scala interna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

