

Rif.: 61255778

€ 209.000

Casa indipendente in vendita

Pino D'Asti, Via Maestra

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 266 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

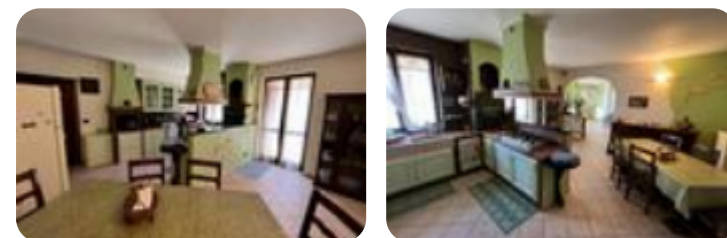
EP globale non rinnovabile: 178.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'abitazione si trova a Pino d'Asti, a pochi minuti di auto da Castelnuovo don bosco dove vi sono tutti i principali servizi. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2005 ed è indipendente su tre lati. Lo sfogo esterno comprende il cortile privato di circa 120 mq e un terreno terrazzato confinante di altri 230 mq. L'ingresso è al piano terra ed è sull'ampio soggiorno che separato da un'arcata stile rustico dalla cucina abitabile. Il piano è completato da un primo bagno dotato di doccia, da una lavanderia e dal box auto doppio. Il piano secondo è accessibile tramite scala in muratura rivestita in pioli in marmo ed è composta da quattro ampie camere da letto e dal secondo bagno e dal terzo bagno. La vista aperta sulle colline è visionabile dal terrazzo sia dal balcone della zona notte. Nel seminterrato è presente una cantina. I serramenti sono in legno con doppio vetro. Il riscaldamento è autonomo con



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

