



Rif.: 61250741

€ 320.000

Villa singola in vendita

Montechiaro D'Asti, Via Mondo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 263 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

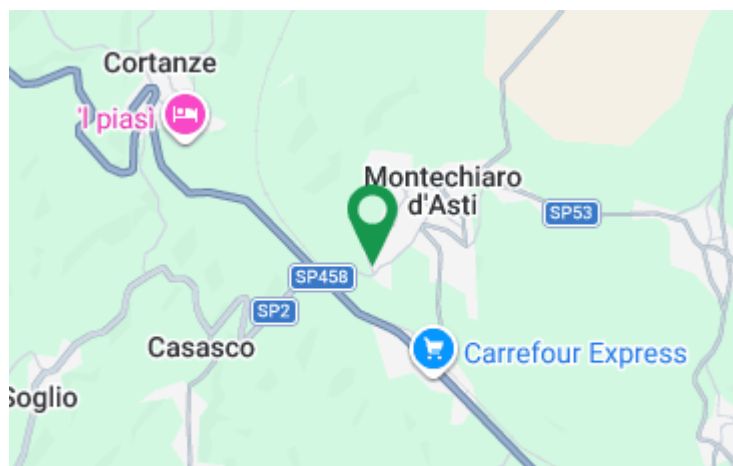
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUOVA COSTRUZIONE - Il prezzo si intende già ultimata, con la possibilità di personalizzarla e volendo con operazione a riscatto. La villa si trova in via Mondo, in posizione panoramica e dominante con vista sulla vallata e ben esposta al sole. La zona è vicina ai principali servizi, come le scuole, la farmacia e la strada di collegamento tra Asti e Chivasso. L'abitazione, contornata dal giardino privato, è disposta su due livelli. Al piano terreno sono presenti il soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un primo bagno. Il piano primo, collegato dalla scala in muratura, è composto da un altro soggiorno in cui vi sono gli attacchi per la cucina, due camere da letto e altri due bagni. Dal soggiorno è possibile ricavare l'accesso al piano mansardato creando una scala di collegamento. La disposizione dei locali può essere modificata a seconda delle esigenze e le rifiniture sono a scelta dell'acquirente, che potrà consultare un vasto capitolato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

