



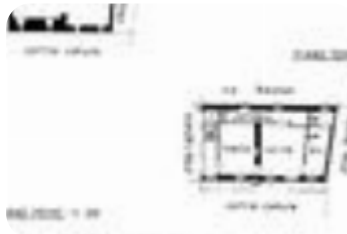
Rif.: 61247782

€ 99.000

Casa semindipendente in vendita

Castelnuovo Don Bosco, Via Barosso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 338.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel centro di Castelnuovo Don Bosco, è disponibile per la vendita una casa semindipendente di 155 mq, risalente al 1930 e ristrutturata nel 1993. Il cortile è comune ma vi è un terrazzino recintato. La casa è disposta su due livelli e grazie alla scala interna è possibile creare due unità abitative indipendenti tra loro. Il piano terra è composto da una cucina abitabile, una camera e dal bagno dotato di vasca. Il piano primo è formato da tre ampie camere da letto e da un balcone. Le condizioni interne sono in buono stato ed è quasi subito abitabile. Il piano interrato è caratterizzato da una cantina utilizzabile come taverna. Il tetto è stato ripassato recentemente. Il riscaldamento è autonomo alimentato da una caldaia a gasolio, è possibile scegliere una diversa fonte di alimentazione. La struttura conserva il fascino storico, combinato con i comfort moderni grazie alla ristrutturazione parziale effettuata. La posizione centrale permette di godere delle bellezze e dei servizi del comune, mantenendo al contempo una certa riservatezza. Questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

