



Rif.: 61247502

€ 239.000

Bifamiliare in vendita

Castelnuovo Don Bosco, Via Marconi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 407.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona centrale di Castelnuovo Don Bosco, proponiamo in vendita una spaziosa bifamiliare di 390 mq, ideale per chi cerca ampi spazi e tranquillità, ma al contempo la comodità di avere tutti servizi a pochi passi. Il giardino piantumato e il cortile circondano la casa su tutti i quattro lati e sono circa 550 mq di area esterna sfruttabile. Costruita nel 1980, questa proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Con un totale di 8 locali, l'immobile si presta a diverse soluzioni abitative, permettendo di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Il primo appartamento ha un'ampia zona giorno, tre camere generose, doppi servizi e gode di un piacevole terrazzo verandato con vista sul centro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

