



Rif.: 61238453

€ 79.000

Casa semindipendente in vendita

Montiglio Monferrato, Cascina Gerbido

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

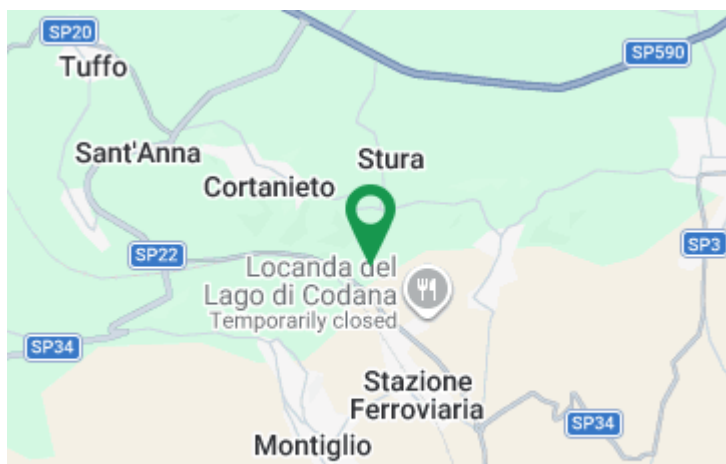
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo comune di Montiglio Monferrato, comodo sulla provinciale che collega Torino e Asti, si propone in vendita una porzione di cascina di circa 250 mq commerciali, ideale per chi cerca una residenza spaziosa e locali accessori. Costruita nel 1900 e ristrutturata nel 1970, questa abitazione si sviluppa su più livelli, offrendo ampi spazi e una disposizione funzionale. Il giardino pertinenziale è di circa 1.500 mq dove è presente un passaggio carraio per la porzione di cascina affianco, anch'essa in vendita. Con cinque locali, la casa si presta a diverse soluzioni abitative, permettendo di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. La struttura conserva il fascino delle costruzioni d'epoca, integrando elementi moderni che ne migliorano il comfort. Le condizioni interne sono discrete ed è una soluzione che



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

