



Rif.: 61221398

↓ € 145.000

€ 149.000 (-3%)

Casa semindipendente in vendita

Cocconato, Via Salvo d'Acquisto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 148.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 53.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata nel suggestivo comune di Cocconato, noto come la 'Riviera del Monferrato' per il suo microclima e le sue bellezze paesaggistiche, la casa si trova in una via residenziale tranquilla ma comoda per raggiungere i principali servizi del paese. L'immobile è dotato di portoncino blindato, serramenti con doppi vetri e zanzariere, è libero su tre lati ed è composto da: piano terra, la zona giorno accoglie una spaziosa cucina e un soggiorno con camino in pietra e vineria in legno, oltre a un grande bagno finestrato dotato di vasca e doccia con lavanderia. La scala interna conduce al secondo piano dove ci sono le luminose camere matrimoniali con balcone perimetrale panoramico e il secondo bagno finestrato dotato di doccia. All'esterno, il giardino privato e recintato di 150 mq con pozzo sorgivo, ospita un patio con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

