



Rif.: 61211900

€ 129.000

Casa semindipendente in vendita

Cocconato, Strada spagnolino solza - Spagnolino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 208 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 366.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi minuti dal centro di Cocconato, questa cascina ristrutturata unisce il carattere dell'architettura piemontese a un'efficienza energetica di ultima generazione. L'immobile è stato oggetto di una riqualificazione profonda terminata quasi interamente due anni fa, che ha incluso il rifacimento del tetto, l'installazione del cappotto termico e nuovi serramenti in PVC con doppio vetro. La gestione climatica è affidata a una caldaia a pellet Euro 6 di nuova concezione, con la possibilità di recuperare il preesistente impianto a GPL. La disposizione interna si sviluppa su due livelli: al piano terra rialzato la zona giorno comprende cucina, soggiorno e un bagno finestrato con doccia, oltre a una camera da letto, un ripostiglio e l'uscita sul terrazzino. Il primo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

