



Rif.: 61188341

€ 55.000

Rustico in vendita

Cocconato, Roletto rocca - Roletto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 209.10 kW h/m² anno

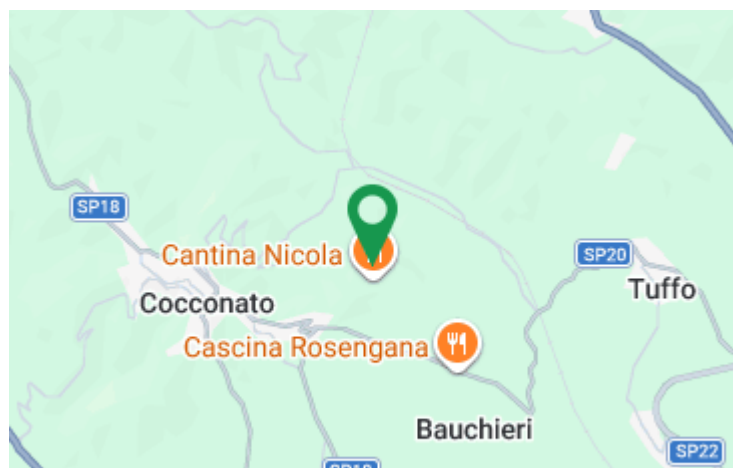
EP globale rinnovabile: 2.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita rustico semi-indipendente con giardino privato di circa 140 mq, soluzione ideale per chi desidera una casa da personalizzare secondo i propri gusti. L'immobile ha tetto recentemente rifatto, mentre gli interni necessitano di interventi di ristrutturazione, offrendo ampie possibilità di valorizzazione degli spazi. La proprietà è così composta: Piano terra: cucina separata dal soggiorno con camino a legna, dal soggiorno si accede a un terrazzo verandato. Completa il piano un bagno finestrato con vasca e due locali aggiuntivi da adibire a studio, lavanderia, taverna o altri utilizzi secondo le proprie esigenze. Piano primo: tre camere da letto, un ulteriore locale versatile da utilizzare come studio, cabina armadio o stanza hobby, secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

