



Rif.: 61168072

€ 65.000

Casa semindipendente in vendita

Piovà Massaia, Via cardinal massaia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore delle colline astigiane, a Piovà Massaia e a pochi minuti da Castelnuovo Don Bosco, proponiamo affascinante rustico con splendida vista panoramica, godibile dal terrazzo. La proprietà è circondata da area verde con giardino recintabile, ideale per chi cerca privacy e tranquillità. Dall'ingresso si accede a un locale e a un bagno finestrato con doccia. Salendo al secondo piano troviamo un secondo bagno finestrato con doccia, un locale finestrato predisposto per diventare un eventuale terzo bagno e un altro ambiente versatile, sfruttabile secondo le proprie esigenze. Scendendo al piano inferiore si accede alla cantina, attualmente da ridefinire, e al box auto. Sopra questi locali si sviluppa un piano ristrutturato, composto da cucina, ampio salone, un ulteriore locale e un bagno. Dalla cucina e dal salone si accede direttamente al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

