



Rif.: 61163710

€ 85.000

Casa semindipendente in vendita

Passerano Marmorito, Via Airali Marmorito - Marmorito

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 256 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 190.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 580.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Passerano Marmorito proponiamo in vendita un immobile libero su due lati, immerso nella tranquillità e dotato di giardino privato con ingresso carraio. La proprietà si sviluppa su più livelli e offre ambienti ampi e versatili. Al piano terra troviamo un primo appartamento tre locali attualmente utilizzati come salone, cucina e camera da letto, facilmente adattabili a diverse esigenze come ricovero attrezzi, lavanderia, studio o palestra, oltre a un bagno finestrato con doccia. Il piano superiore ospita un secondo appartamento quattro locali composto da cucina e soggiorno separati, due camere da letto e un bagno finestrato dotato di vasca. I balconi godono di piacevole vista sulle colline del monferrato. Al piano interrato è presente una cantina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

