



Rif.: 61163689

€ 57.000

Casa semindipendente in vendita

Cocconato, Via XXIV Maggio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 779.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel caratteristico comune di Cocconato proponiamo in vendita un immobile libero su due lati, ideale per chi cerca tranquillità e spazi versatili. La proprietà dispone di un cortile recintato con passo carraio, in comune con le altre abitazioni, comodo per l'accesso e le manovre. Al piano terra si trova un locale attualmente adibito a piccolo salotto, facilmente adattabile a deposito attrezzi, studio o piccola palestra, oltre a un bagno e a una cantina. Il piano primo, raggiungibile tramite scala esterna, ospita la sala da pranzo con cucina a vista, resa accogliente dalla presenza di un caminetto a legna. Al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da una luminosa camera matrimoniale, un disimpegno sfruttabile come seconda camera da letto o spazio multifunzionale e un bagno finestrato dotato di vasca. Il riscaldamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

