



Rif.: 61127241

€ 110.000

Attività in vendita

Piovà Massaia, Piazza Umberto I

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	attività
Spese Annu:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 209.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Locanda in vendita a Piovà Massaia Nel centro di Piovà Massaia, a pochi chilometri dall'ambita Cocconato, proponiamo cascina ristrutturata negli anni 80 predisposta a ristorante/bar al piano terra e camere per pernottio al piano primo. L'immobile può essere comodamente utilizzato ad uso totalmente residenziale generando una importante zona giorno con cucina separata al piano terra e ulteriori camere da letto al piano superiore. Presente nel cortile privato anche una seconda unità abitativa composta da una cucina, camera da letto e un bagno, totalmente ristrutturata recentemente, utile come investimento. Il piano terra è composto da un primo ambiente di circa 30 mq dove è presente il bancone bar e tavoli. La cucina adiacente è di circa 15 mq. Il piano è completato da un'ulteriore locale di circa 20 mq utilizzabile come sala ricevimento e da un primo bagno. Il piano superiore è composto da un corridoio che disimpegna le quattro camere da letto, di cui una con un bagno privato, e altri due bagni. Il locale seminterrato è composto da sgomberi e cantine, comodi al deposito di materiali. Lo stato interno è in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

