

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61126148

## € 115.000

## Casa semindipendente in vendita Cocconato. Via Piave

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 188 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:1Balconi:2Posti auto:1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 442.88\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 15.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

A Cocconato, in una zona tranquilla e ben esposta, proponiamo una casa semindipendente completamente ristrutturata nel 2012, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente, funzionale e ricca di carattere. All'esterno si trova un giardino privato di circa 70 mq, con accesso sia pedonale che carraio, un comodo posto auto, una tettoia coperta per pranzi all'aperto anche nelle giornate meno soleggiate e un forno a legna, perfetto per momenti conviviali. L'ingresso è diretto sulla cucina abitabile, separata da un soggiorno spazioso che offre un ambiente rilassante e confortevole. Al piano terra sono presenti anche un bagno con vasca idromassaggio e una cantina ampia, utile come spazio di servizio o dispensa. Al piano superiore, la disposizione consente la realizzazione di fino a tre camere da letto, di cui una con

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

