



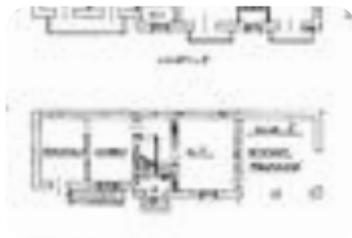
Rif.: 61119510

€ 55.000

Casa indipendente in vendita

Chiusano D'Asti, Via san Defendente

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 242.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione tranquilla e verdeggiante, proponiamo in vendita casa indipendente su quattro lati con giardino privato di circa 230 mq, ideale per chi cerca spazio, indipendenza e possibilità di personalizzazione. L'ingresso principale dalla strada porta alla zona abitabile composta da tinello con cucinino, bagno finestrato con doccia e camera da letto già abitabile. Proseguendo, troviamo un secondo bagno (attualmente adibito a lavanderia) e altre due camere da letto climatizzate, da ristrutturare. I serramenti sono in legno con vetro singolo. La casa è accessibile anche tramite ingresso carraio e due accessi dal giardino al piano seminterrato, dove si trovano la centrale termica con nuova caldaia ibrida a metano, le batterie di accumulo per i pannelli fotovoltaici con la portata di 6/7 kw e la predisposizione per

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

