



Rif.: 61106167

€ 78.000

Casa semindipendente in vendita

Castelnuovo Don Bosco, Via Argentero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 183.03 kW h/m² anno

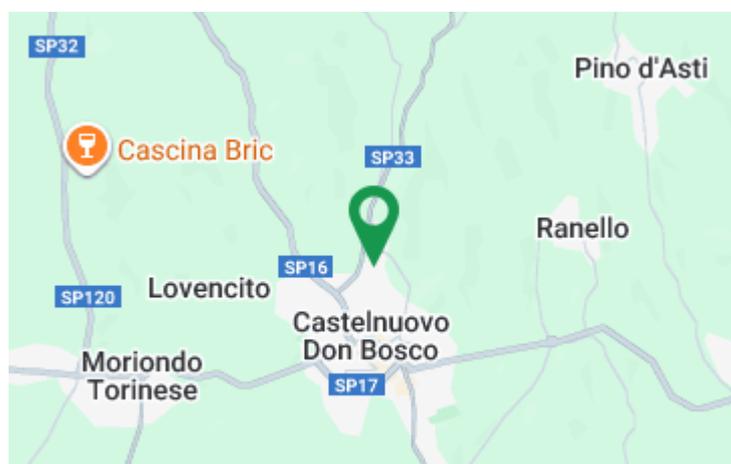
EP globale rinnovabile: 140.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Castelnuovo Don Bosco, in posizione centrale e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita una casa semindipendente di circa 137 mq, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione che unisca indipendenza e praticità. L'immobile, risalente ai primi del '900, è stato oggetto di ristrutturazioni tra gli anni '90 e 2000. Si sviluppa su più livelli e si compone di cinque locali, distribuiti in modo funzionale. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale particolarmente ampia e luminosa, grazie alla presenza di tre serramenti. Al piano terra è presente un ulteriore ambiente versatile, che può essere adattato a seconda delle esigenze: soggiorno, cucina, terza camera o anche bagno. Le condizioni interne sono buone e permettono un utilizzo immediato senza la necessità di interventi significativi. Il tetto è stato rifatto poco più di vent'anni fa, i serramenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

