



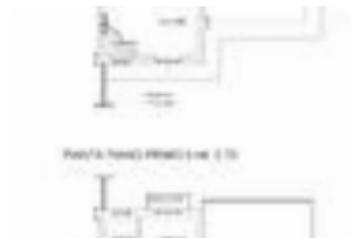
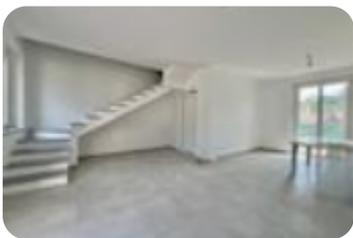
Rif.: 61084393

**€ 100.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Villa San Secondo, Piazza Monsignor Schierano - Barrera

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 130.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

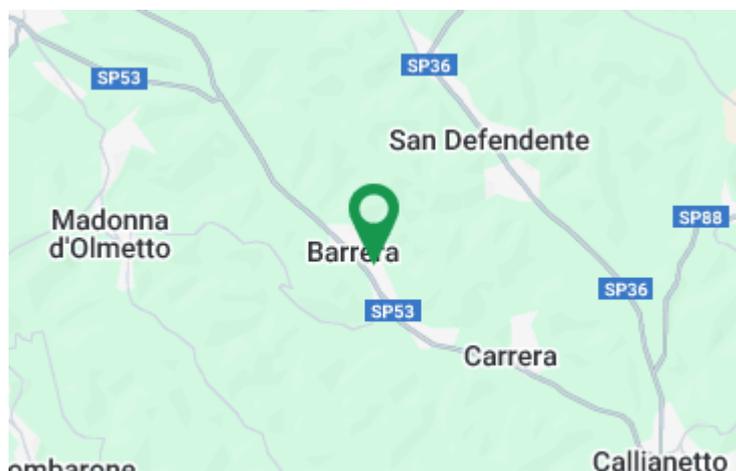
EP globale rinnovabile: 17.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Villa San Secondo, nella tranquilla località di Barrera, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita. Questa villetta a schiera, di categoria signorile, si sviluppa su più livelli per un totale di 126 mq. Costruita nel 2010 e con una ultimazione del 2025, l'abitazione offre spazi ben distribuiti in quattro locali. La zona giorno con angolo cottura è ampia e posta al piano terra con annesso un primo bagno finestrato. Le camere da letto al piano primo sono due, entrambe con balconcino privato. Il secondo bagno finestrato è a dipendenza della zona notte. Il sottotetto non abitabile è adatto come terza camera. Tra i punti di forza, un ampio giardino privato di 250 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà include un porticato che può ospitare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

