



Rif.: 61051742

**€ 350 / mese**

## Casa semindipendente in affitto

Montiglio Monferrato, Via Generale Guasco di Colcavagno - Colcavagno

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 312.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 32.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in affitto una graziosa casa semindipendente, situata in contesto tranquillo. L'immobile è attualmente in fase di ultimazione dei lavori di ripristino e sarà presto disponibile. All'esterno troviamo un piccolo cortile ad uso esclusivo che offre uno spazio all'aperto da vivere in tranquillità. Piano interrato: cantina privata, utile come deposito o lavanderia. Piano terra: ingresso su una piccola cucina già arredata, funzionale e pronta all'uso. Piano superiore: una camera da letto con balcone e un bagno finestrato dotato di doccia. La casa dispone inoltre di un cortile condominiale con posti auto, comodi e facilmente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

