



Rif.: 61051243

# € 145.000

## Casa indipendente in vendita

Cocconato, Via del pilone - Tuffo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 456 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 284.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Tuffo, nel comune di Cocconato, si trova una casa indipendente con giardino privato di 600mq e terreno di 6.000 mq circa che offre ampi spazi e tranquillità. Con una superficie di 200 mq, questa residenza si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano terra, troviamo un accogliente cucina abitabile con camino a legna che crea un'atmosfera calda, un soggiorno accogliente, un locale di sgombero utile e pratico, una comoda cantina e infine un primo bagno dotato di doccia. Al piano primo abbiamo tre camere da letto che affacciano su un unico balcone, un ripostiglio, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

