



Rif.: 61036310

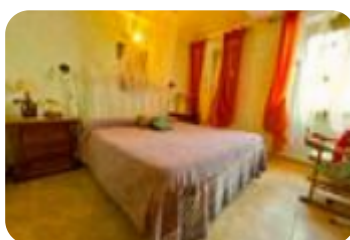
↓ € 99.000

€ 180.000 (-45%)

Attività in vendita

Piovà Massaia, Piazza Umberto I

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 208 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 209.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa è nel centro di Piovà Massaia, a 5 minuti da Cocconato e Montiglio Monferrato. L'immobile è una porzione di cascinale ristrutturato composto dall'alloggio al piano primo. Le camere da letto sono quattro, di cui una con bagno privato. Un secondo bagno è dotato invece di doccia. E' presente un cortile comune, accessibile da un carraio, comodo per poter usufruire dei portici utilizzabili come autorimesse o magazzino. Al piano seminterrato è presente una cantina. Il tetto è in buone condizioni poiché è stato rinnovato. I serramenti esterni sono in doppio vetro e legno. Le rifiniture interne sono in buone condizioni poiché la ristrutturazione è recente. Il riscaldamento è autonomo alimentato da una caldaia a metano attraverso i radiatori. E' compreso nel prezzo l'alloggio al piano terra, prima utilizzato come ristorante. Vi è la possibilità di ripristinare l'uso commerciale al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

