



Rif.: 61030359

€ 49.000

Casa semindipendente in vendita

Cocconato, Strada Rossi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 202 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 185.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 562.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile posizionato in zona collinare, si trova a Cocconato a venti minuti da Asti. L'abitazione libera su tre lati conserva ancora l'architettura originale di costruzione ed è composta al piano terra dall'ingresso che dà sul disimpegno che porta al soggiorno separato dalla cucinotta, il bagno finestrato dotato di vasca e dalle prime due camere. È presente un terrazzino privato. La scala interna porta al primo piano dove vi sono quattro camere da letto di ampia metratura di cui una con l'uscita sul balcone e il secondo bagno. Il riscaldamento è tramite termo convettori a stufe a legna, ma c'è la possibilità di integrare con un impianto a pannelli radianti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

