



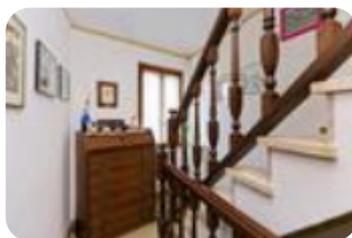
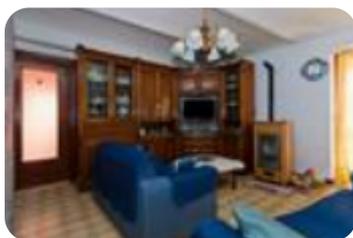
Rif.: 61001642

**€ 145.000**

**Casa semindipendente in vendita**

**Buttigliera D'Asti, Via XXIV Maggio**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 350.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

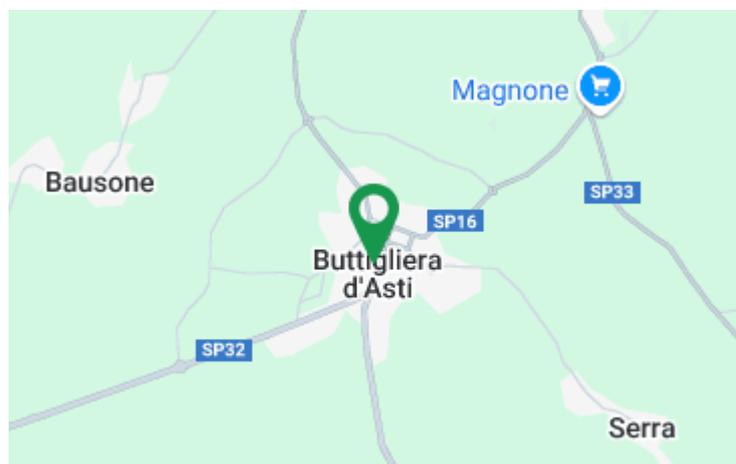
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

La casa è posta nel centro di Buttigliera D'Asti comoda in direzione Chieri e Villanova D'Asti. La posizione è ottima per il raggiungimento a piedi ai principali servizi come la banca, la farmacia e il mini-market. L'immobile è stato ristrutturato esternamente pochi anni fa, è stato rifatto il tetto, sono stati cambiate le gelosie e il portoncino. L'ingresso dell'abitazione è al piano terra dove il disimpegno divide il primo bagno da un locale utilizzato come ripostiglio e garage, utilizzabile come secondo alloggio. Il piano è completato dal cortile privato e una tettoia. La scala interna in marmo conduce al piano primo composto da una cucina e un soggiorno separati, entrambi con l'uscita sui balconi. Al piano superiore vi sono due camere da letto e un secondo bagno finestrato dotato di doccia. I serramenti sono tutti in legno con il doppio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

