



Rif.: 61000895

**€ 39.000**

## Casa semindipendente in vendita

Montiglio Monferrato, Via san Bernardino - Scandeluzza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La casa, in frazione Scandeluzza, si trova a pochi minuti da Montechiaro d'Asti e quindi 20 minuti da Asti. Il cortile comune comprende due fabbricati di pertinenza utili come rimessaggio oppure recuperabili a seconda delle esigenze. L'abitazione è disposta su due piani. Al piano terreno è presente la zona giorno, attualmente composta dal tinello con cucinino e il salone. Sullo stesso piano è presente un box auto singolo. Al piano primo, collegato tramite scala interna, sono presenti le due camere da letto, il bagno e il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

