Affiliato: Casa In Colle Sas
Partita IVA: 01716660053
Via Umberto I, 3 14022 Castelnuovo Don Bosco (AT)
Email: atha1@tecnocasa.it - Tel.: 0113038063

Rif.: 60994241

€ 290.000

Casa semindipendente in vendita

Cinaglio, Regione Sorelle - Cascine Sorelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.241 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 106.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 268.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

L'immobile si trova in regione Sorelle a Cinaglio, a quindici minuti da Asti. Il cortile e il giardino privato sono di circa 4.500 mq compreso di terreno seminativo ma vi è la possibilità di acquistare anche i terreni adiacenti, perlopiù boschivi, per circa 20.000 mq complessivi. La casa, ristrutturata nel 2009, è in buonissimo stato. La sua posizione e la sua disposizione la classificano come potenziale bifamiliare. Il soggiorno con angolo cottura, la camera da letto e il bagno sono posti al piano terra. La scala interna in pietra di luserna conduce al piano superiore dove vi è il secondo alloggio. Il soggiorno e la cucina sono separati da una arcata e sono accessibili da una scala esterna, in modo da essere indipendenti rispetto al primo alloggio. Il corridoio divide il resto delle camere che sono quattro e un bagno. L'autorimessa è un magazzino di circa 145 mq

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.