



Rif.: 60992453

€ 390 / mese
Casa semindipendente in affitto
Passerano Marmorito, Via Maestra

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 271.93 kW h/m² anno

€ 69.000 con OPERAZIONE AFFITTO A RISCATTO La casa si trova in zona centrale di Passerano Marmorito, comune a pochi minuti da Castelnuovo don Bosco e comodo alla fermata del bus e ai principali servizi. Il contesto è tranquillo ma non isolato, perché il fabbricato è un tipico cascinale piemontese frazionato e ristrutturato. L'immobile è composto da un corpo abitativo completamente ristrutturato nel 2002. Il piano terra è formato da una cucinotta separata da un salone, caratterizzati dai soffitti a volta in stile rustico. La scala in muratura rifinita in pietra di luserna conduce al piano primo. In questo livello sono presenti il primo bagno finestrato dotato di vasca e doccia e una prima camera da letto con un primo balcone. Il secondo piano è formato dalla seconda e terza camera da letto e da un secondo bagno di servizio. Presente anche un balcone con vista aperta. Il riscaldamento è autonomo alimentato dalla caldaia a metano attraverso i termosifoni oppure vi è la possibilità di installare una stufa a pellet/legna o anche di ripristinare il camino. Il tetto è in buone condizioni. Posto sul davanti dell'abitazione vi è ancora un cortile privato di circa 50 mq, un'ampia [...]

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

