



Rif.: 60957245

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Castelnuovo Don Bosco, Via Mercandillo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Prezzo box:	€ 12.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 262.89 kW h/m² anno

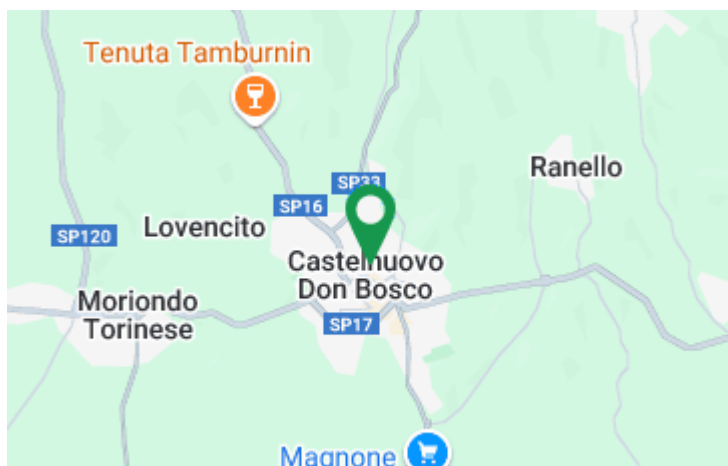
EP globale rinnovabile: 2.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è situato a pochi minuti a piedi dal centro di Castelnuovo Don Bosco ed è comodo ai servizi. Il contesto è un cascinale di sole 4 unità abitative che è stato ricostruito negli anni 90 e presenta spese condominiali irrisorie. L'entrata dell'abitazione è sull'ingresso che divide la cucina abitabile e il soggiorno, caratterizzato da un camino a legna. Le camere da letto sono due, entrambe sono di metratura quadrata con il pavimento in parquet. Il bagno è finestrato e dotato di vasca. I serramenti sono in legno con il doppio vetro dotati di gelosie. I balconi sono due e hanno una piacevole vista aperta sulle colline e sul paese. Le rifiniture interne sono in buone condizioni. Il riscaldamento è autonomo alimentato da una caldaia a metano attraverso i termosifoni. Il portoncino è blindato. E' presente un cortile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

