



Rif.: 60905247

€ 58.000

Casa semindipendente in vendita
Albugnano, Località Vezzolano Collina Magra - Vezzolano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 416.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile è situato in zona collinare ad Albugnano, a 10 minuti da Castelnuovo don Bosco e a 10 minuti da Casalborgone. Il cortile davanti casa è privato e di circa 400 mq, vi è anche un cortile posteriore di circa 1.000 mq. I terreni agricoli inclusi sono di circa 6.000 mq e sono nelle immediate vicinanze. La disposizione è su due livelli e la disposizione è su tre lati. La casa è stata ristrutturata completamente negli anni 90. L'ingresso dell'abitazione è sul saloncino. La cucina è abitabile e dotata di stufa a legna. Il bagno è finestrato e dotato di doccia. Il piano terra è concluso da una prima e generosa camera da letto. La scala interna in muratura porta al piano superiore dove ci sono due camere da letto, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

