



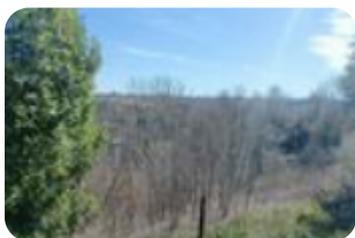
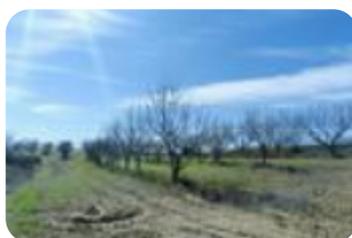
Rif.: 60881692

€ 55.000

Rustico in vendita

Castelnuovo Don Bosco, Via Valdrocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 396.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La casa è indipendente su quattro lati, a pochi minuti dal centro di Castelnuovo Don Bosco, offre tranquillità e riservatezza. La posizione è dominante sulla collina e perciò l'immobile gode di piacevole vista nel verde.

L'alloggio è su un unico livello e la metratura è di circa 50 mq. La disposizione è composta da un grande locale utilizzabile come salone, due camere da letto e un bagno. Il balcone e il terrazzo sono circa 20 mq. Il piano seminterrato è caratterizzato da un'ampia cantina. L'immobile è completamente da ristrutturare. Il tetto però è stato rifatto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

