



Rif.: 60844883

**€ 350 / mese**

**Bilocale in affitto**

Capriglio, Via Gianoli - Serra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 90.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

La casa viene locata arredata come da foto con angolo cottura nuovo. La posizione è tranquilla e in frazione Serra, tra Capriglio e la Basilica di Castelnuovo don Bosco, a cinque minuti dai principali servizi. Le spese condominiali sono irrisorie, poiché il cascinale ristrutturato conta quattro unità abitative. L'ingresso divide la zona giorno dalla camera da letto. La cucina ha un'uscita sul primo balcone e l'angolo cottura è dotato di attacco alla bombola. La camera da letto è ampia e ha un'uscita sul secondo balcone. Completa l'appartamento un bagno dotato di doccia. Gli infissi esterni sono in legno e hanno i doppi vetri. Il riscaldamento è tramite stufa a pellet. Presente una cantina al piano terra e un posto auto scoperto. La proprietà richiede tre mensilità di deposito cauzionale. Il contratto richiesto è transitorio o 4+4 e dà la precedenza a nuclei familiari sprovvisti di animali domestici.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

