



Rif.: 60838470

€ 49.000**Quadrilocale in vendita****Castelnuovo Don Bosco, Via Monferrato**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Prezzo box:	€ 6.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 259.93 kW h/m² anno

L'alloggio si trova nella zona centrale di Castelnuovo don Bosco, comodo a tutti i servizi. L'appartamento è posto al terzo e ultimo piano in un contesto di sole sei unità abitative. L'edificio è stato costruito negli anni 70 e non è dotato di ascensore, infatti le spese condominiali sono irrisorie. L'ingresso dell'abitazione è sul disimpegno che divide tutti i locali. Il tinello ha un'uscita sul primo balcone e il cucinino è dotato di ripostiglio. Le camere da letto sono tre e tutte di ampia metratura, in modo da sacrificarne una per utilizzarla come salone. Una camera da letto ha il secondo balcone. Il bagno è dotato di vasca. La vista è panoramica e libera. La pavimentazione è in ceramica, i serramenti sono in legno con vetro singolo e i restanti materiali interni sono in condizioni originali. Il riscaldamento è alimentato da caldaia centralizzata con contabilizzatori, in modo da gestire i consumi. E' possibile acquistare un'autorimessa nel fabbricato al prezzo di 6.000.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

