



Rif.: 60837632

↓ € 179.000

€ 195.000 (-9%)

## Bifamiliare in vendita

Buttigliera D'Asti, Via martiri Partigiani

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 442 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

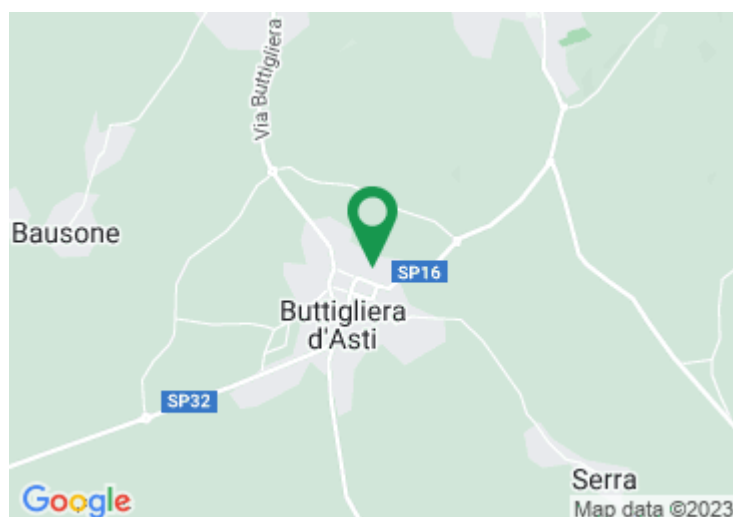


Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 293,51 kW h/m<sup>2</sup> anno

La casa degli anni 70, è situata in zona centrale di Buttigliera d'Asti, comoda a tutti principali servizi come la farmacia, la banca e i mini-market. La zona è circondata da altre abitazioni, ma al contempo è tranquilla. E' una bifamiliare, i due alloggi sono collegati da una scala comune e sono di circa 160 mq ciascuno. Il giardino privato è di circa 450 mq. Al piano primo, vi è il primo appartamento il cui ingresso disimpegna tutti i locali. La cucina abitabile è separata dall'ampio soggiorno, ed entrambi godono di uscita su un primo balcone. Il salone è molto luminoso ed ha accesso anche ad un altro terrazzo dotato di tenda parasole. Le camere da letto sono tre e di ampia metratura. I bagni sono due ed entrambi sono finestrati. Infine vi è un pratico ripostiglio. Il piano secondo, dove c'è la seconda abitazione, è composto come il primo piano. Lo stato conservativo è discreto e i serramenti esterni sono in legno doppio vetro. Il riscaldamento è a metano e la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

