



Rif.: 60817352

€ 255.000

Casa semindipendente in vendita Castelnuovo Don Bosco, Via Monferrato

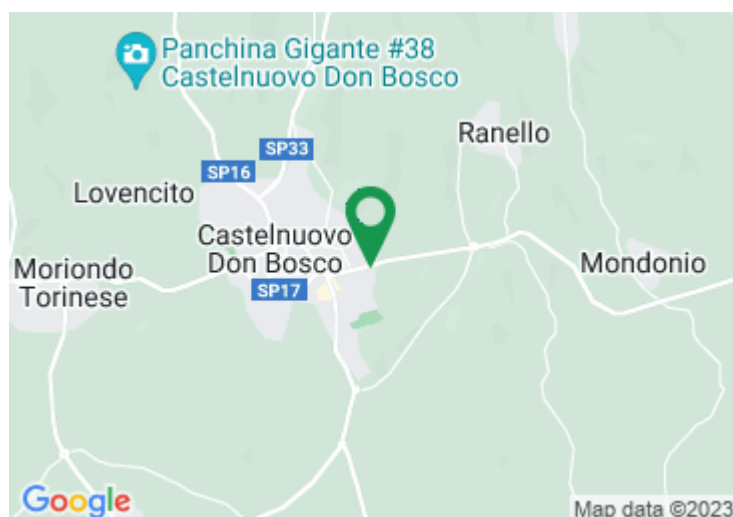
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 221 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: D

Prestazione energetica: 201,75 kW h/m² anno

La villa, libera su tre lati, è circondata dal giardino privato che si estende per circa 350 mq dotato di irrigazione automatica e illuminazione. La posizione, a ridosso della zona centrale, risulta comoda a tutti i servizi. L'ingresso è posto al piano terra e si apre sul soggiorno. La cucina è abitabile e ha una porta finestra con accesso al pergolato verandato e al giardino. Sullo stesso piano sono presenti un primo bagno finestrato e un locale ad uso ripostiglio. La scala rivestita in parquet cabreuva con led integrati conduce al piano superiore dove vi sono tre camere da letto, tutte con uscita sul balcone, e il secondo bagno finestrato dotato di vasca e doccia. Sullo stesso piano sono inoltre presenti lo studio e il terrazzo coperto. Al piano interrato c'è il box auto doppio, il locale caldaia e la lavanderia. Le rifiniture interne sono in ottimo stato, poiché la ristrutturazione è del 2007. La pavimentazione e i rivestimenti sono in gres porcellanato. Gli infissi interni sono di legno pregiato e alcuni sono ad incasso. Nella zona giorno sono presenti due porte a scrigno in cristallo. I serramenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

