



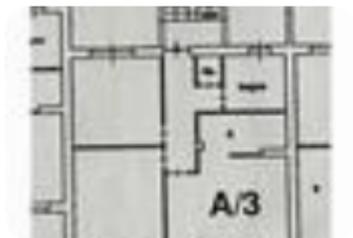
Rif.: 60716185

€ 55.000

Trilocale in vendita

Montiglio Monferrato, Frazione Banengo - Banengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 203.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è al piano terra di un piccolo condominio nella frazione Banengo di Montiglio Monferrato, a cinque minuti da Cocconato e dai principali servizi. L'ingresso dell'abitazione è su un disimpegno. Il soggiorno è luminoso perché ha uscita sull'ampio terrazzo con piacevole vista e anche grazie all'apertura del tramezzo che divideva la cucinotta. Sono presenti due camere da letto di generosa metratura. Vi è un bagno finestrato dotato di vasca e un comodo ripostiglio. E' presente anche un patio esterno e una cantina al piano interrato. L'appartamento è allo stato originale, risalente agli anni '80, ma in buone condizioni. I serramenti sono in doppio vetro in alluminio e sono presenti le serrande. L'impianto di riscaldamento è autonomo attraverso dei termosifoni alimentati da una caldaia a metano, ma c'è la possibilità di passare la stufa a pellet. La casa è condominialmente ben tenuta. Nel corso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

