



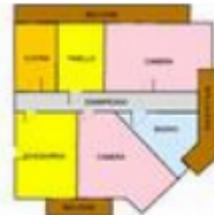
Rif.: 60684055

**€ 69.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Castelnuovo Don Bosco, Viale Europa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 279.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'alloggio si trova in centro Castelnuovo Don Bosco, comodo a tutti i servizi, vicino alla fermata dei pullman. L'appartamento è situato al terzo e ultimo piano di una palazzina in paramano edificata nel 1977, gode di piacevole vista ed è munito di ascensore. L'ingresso dell'abitazione, tramite portoncino blindato, è sul soggiorno con uscita sul primo balcone. Il corridoio disimpegna le altre camere. Il tinello è separato dalla cucinotta, anch'essa con uscita sul secondo balcone. Le due camere da letto sono ampie, ognuna con uscita sul balcone. Il bagno dotato di vasca ha l'uscita sul terzo balcone. Il riscaldamento è autonomo alimentato dai radiatori da una caldaia a metano, vi è la possibilità di riscaldarsi con stufe grazie alla presenza di canna fumaria privata. Il soffitto è stato da poco coibentato in modo da contenere i

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

